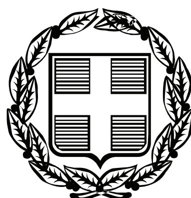


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΩΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ **Αρ. Φύλλου 78**

13 Μαρτίου 2012

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 1015418/389/0010 (1)

Κήρυξη συμπληρωματικής αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων για την κατασκευή του τμήματος στη ΓΕ4(Υ) Α/Κ ΣΟΛΟΜΟΥ-ΔΙΟΔΙΑ ΣΠΑΘΟΒΟΥΝΙΟΥ χ.θ. 4+000 έως χ.θ. 15+000 και συγκεκριμένα στα διόδια Σπαθοβουνίου στη χ.θ. 14+739 στο Δήμο Τενέας του Νομού Κορινθίας.

ΟΙ ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ - ΥΠΟΔΟΜΩΝ, ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ ΚΑΙ ΔΙΚΤΥΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του ν.2882/2001 (ΦΕΚ 17/2001 Α΄) «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων» όπως ισχύουν.

2. Τις διατάξεις του ν. 3555/2007 (ΦΕΚ 81/2007Α΄) «Κύρωση Σύμβασης παραχώρησης του Έργου της Μελέτης, κατασκευής, Χρηματοδότησης, Λειτουργίας, Συντήρησης και Εκμετάλλευσης του Αυτοκινητόδρομου Ιονία οδός από Αντίρριο μέχρι Ιωάννινα, ΠΑΘΕ Αθήνα (Α/Κ Μεταμόρφωσης) - Μαλιακός (Σκάρφεια) και Συνδετήριου Κλάδου του ΠΑΘΕ Σχηματάρι - Χαλκίδα και λοιπές διατάξεις».

3. Τις διατάξεις του ν.3559/2007 (ΦΕΚ 102/07.Α΄) «Κύρωση Σύμβασης παραχώρησης του Έργου της Μελέτης, Κατασκευής, Χρηματοδότησης, Λειτουργίας, Συντήρησης και Εκμετάλλευσης του Αυτοκινητόδρομου Κόρινθος - Τρίπολη - Καλαμάτα και κλάδος Λεύκτρο-Σπάρτη και άλλες διατάξεις».

4. Τις διατάξεις του άρθρου 23 του από 25 Νοεμβρίου 1929 διατάγματος «περί κωδικοποιήσεως των περί κατασκευής και συντηρήσεως οδών κειμένων διατάξεων».

5. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του ν.653/1977 «περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών δια την διάνοιξη Εθνικών οδών κ.λπ.», όπως συμπληρώθηκαν με τις παρ.9 και 10 του άρθρου 62 του ν.947/1979 και την παρ.4 του άρθρου 9 του ν. 960/1979, για την εκτέλεση των οποίων εκδόθηκε το π.δ. 929/1979 καθώς και τις διατάξεις της παρ. 14 του άρθρου 6 του κεφ. Β΄ του ν.2052/1992.

6. Την αριθ. οικ. 109884/4-12-06 κοινή υπουργική απόφαση έγκρισης των περιβαλλοντικών όρων και την Α.Π. οικ. 138689/15-4-09 τροποποιητική της.

7. Τη Δ12α/0/2068/14-3-11 βεβαίωση κάλυψης δαπάνης.

8. Το Δ12α/0/2069/14-3-11 έγγραφο του Υπουργείου Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων μετά των συνημμένων του από το οποίο προκύπτει ότι έχουν τηρηθεί οι προϋποθέσεις του άρθρου 3 του ν.2882/2001 σε συνδυασμό με τις προϋποθέσεις του άρθρου τέταρτου του ν.3555/2007.

9. Το π.δ. 185/2009 (ΦΕΚ 213/09 Α΄) περί ανασύστασης του Υπουργείου Οικονομικών.

10. Το π.δ. 110/2011 (ΦΕΚ 243/2011 Α΄) Διορισμός Αντιπροέδρου της Κυβέρνησης κ.λπ.

11. Την 011115/6-12-2001 (ΦΕΚ 2792/2011 Β΄) απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομικών, σχετικά με καθορισμό αρμοδιοτήτων στον Υφυπουργό Οικονομικών Ιωαν. Μουρμούρα.

12. Την Δ6Α 1104503ΕΞ2011/21-7-2011 (ΦΕΚ 1670/2011 Β΄) απόφαση των Υπουργών Διοικητικής Μεταρρύθμισης και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης και Οικονομικών για την έναρξη λειτουργίας της Γενικής Γραμματείας Δημόσιας Περιουσίας.

13 Την 8172/6-12-2011 (ΦΕΚ 2795/2011 Β΄) απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων σχετικά με ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Υφυπουργό Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων Ι. Μαγκριώτη, αποφασίζουμε:

1. Κηρύσσουμε συμπληρωματική αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την κατασκευή του τμήματος στη ΓΕ4(Υ) Α/Κ ΣΟΛΟΜΟΥ-ΔΙΟΔΙΑ ΣΠΑΘΟΒΟΥΝΙΟΥ χ.θ. 4+000 έως χ.θ. 15+000 και συγκεκριμένα στα διόδια Σπαθοβουνίου στη χ.θ. 14+739, έκτασης συνολικού εμβαδού 5.753τ.μ. που βρίσκεται στο Δήμο Τενέας του Νομού Κορινθίας και εικονίζεται με κλίμακα 1:500 στο ακριβές αντίγραφο του από 19-10-2010 και με αριθ. φύλλου 26100001[Α] συμπληρωματικού κτηματολογικού διαγράμματος και του αντίστοιχου συμπληρωματικού κτηματολογικού πίνακα με αριθ. φύλλου 26100001[Α] του Ελληνικού Δημοσίου ως κύριος του έργου, τα οποία έχει συντάξει η ΣΥΣΤΑΣ Ε.Μ.Ε. Κ. Μιχαλόπουλος και Συνεργάτες Ε.Ε. και έχει θεωρήσει η Διευθύντρια της Δ12 Δ/νσης του Υπουργείου Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων Ελ. Δημητρίου στις 27-1-2011.

Η προβολή δικαιωμάτων κυριότητας επί της έκτασης που απαλλοτριώνεται περιγράφεται στον ανωτέρω κτηματολογικό πίνακα.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ και με δαπάνη του Δημοσίου και θα αντιμετωπισθεί με δαπάνες του προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων για έργα αρμοδιότητας Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων (αριθμός έργου 2010ΣΕ07180008), (ΣΑΕ 071/8) σε συνδυασμό με τις διατάξεις του ν.653/77 όπως ισχύουν.

2. Η απόφαση ισχύει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 2 Μαρτίου 2012

ΟΙ ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ	ΥΠΟΔΟΜΩΝ, ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ ΚΑΙ ΔΙΚΤΥΩΝ
ΙΩΑΝΝΗΣ ΜΟΥΡΜΟΥΡΑΣ	**ΙΩΑΝΝΗΣ ΜΑΓΚΡΙΩΤΗΣ**

Αριθμ. 1018653/478/0010 (2)

Κήρυξη συμπληρωματικής αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων για την κατασκευή του αυτοκινητοδρόμου Πάτρα-Πύργος-Τσακώνα στο τμήμα Πάτρα-Πύργος-Αλφειός, υπότμημα Δήμου Μόβρης χ.θ. 18+270- χ.θ. 25+500 στο Ν. Αχαΐας.

ΟΙ ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ - ΥΠΟΔΟΜΩΝ, ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ ΚΑΙ ΔΙΚΤΥΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του ν.2882/2001 (ΦΕΚ 17/2001 Α΄) «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων» όπως ισχύουν.

2. Τις διατάξεις του ν.3555/2007 (ΦΕΚ 81/2007Α΄) «Κύρωση Σύμβασης παραχώρησης του Έργου της Μελέτης, κατασκευής, Χρηματοδότησης, Λειτουργίας, Συντήρησης και Εκμετάλλευσης του Αυτοκινητόδρομου Ιονία οδός από Αντίρριο μέχρι Ιωάννινα, ΠΑΘΕ Αθήνα (Α/Κ Μεταμόρφωσης) - Μαλιακός (Σκάρφεια) και Συνδετήριου Κλάδου του ΠΑΘΕ Σχηματάρι - Χαλκίδα και λοιπές διατάξεις».

3. Τις διατάξεις του ν.3621/2007 (ΦΕΚ 279/07.Α΄) «Κύρωση Σύμβασης παραχώρησης του Έργου της Μελέτης, Κατασκευής, Χρηματοδότησης, Λειτουργίας, Συντήρησης και Εκμετάλλευσης του Αυτοκινητόδρομου Ελευσίνα - Κόρινθος - Πάτρα - Πύργος -Τσάκωνα και άλλες διατάξεις».

4. Τις διατάξεις του άρθρου 23 του από 25 Νοεμβρίου 1929 διατάγματος «περί κωδικοποιήσεως των περί κατασκευής και συντηρήσεως οδών κειμένων διατάξεων».

5. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του ν.653/1977 «περί υποχρεώσεως των παρόδιων ιδιοκτητών δια την διάνοιξη Εθνικών οδών κ.λπ.», όπως συμπληρώθηκαν με τις παρ.9 και 10 του άρθρου 62 του ν.947/1979 και την παρ.4 του άρθρου 9 του ν.960/1979, για την εκτέλεση των οποίων εκδόθηκε το π.δ.929/1979 καθώς και τις διατάξεις της παρ. 20α του άρθρου 6 του κεφ.Β΄ του ν.2052/1992.

6. Την αριθμ. 102696/30-5-06 κοινή υπουργική απόφαση έγκρισης των περιβαλλοντικών όρων.

7. Την Δ12α/Φ10ΑΧΑΙΑ2/0/1618/28-2-2011 βεβαίωση κάλυψης δαπάνης.

8. Το Δ12α/Φ10ΑΧΑΙΑ2/0/1619/28-2-2011 έγγραφο του Υπουργείου Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων μετά των συνημμένων του από το οποίο προκύπτει ότι έχουν τηρηθεί οι προϋποθέσεις του άρθρου 3 του ν.2882/2001 σε συνδυασμό με τις προϋποθέσεις του άρθρου τέταρτου του ν.3555/2007.

9. Το π.δ. 185/2009 (ΦΕΚ 213/09 Α΄) περί ανασύστασης του Υπουργείου Οικονομικών.

10. Το π.δ. 110/2011 (ΦΕΚ 243/2011 Α΄) περί Διορισμού Αντιπροέδρου της Κυβέρνησης, Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών.

11. Την 011115/6-1-11 (ΦΕΚ 2792/2011 Β΄) απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομικών σχετικά με καθορισμό αρμοδιοτήτων στον Υφυπουργό Οικονομικών Ιωαν. Μουρμούρα

12. Την Δ6Α 1104503ΕΞ2011/21-7-2011 (ΦΕΚ 1670/2011 Β΄) απόφαση των Υπουργών Διοικητικής Μεταρρύθμισης και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης και Οικονομικών για την έναρξη λειτουργίας της Γενικής Γραμματείας Δημόσιας Περιουσίας.

13. Την 8162/6-12-2011 (ΦΕΚ 2795/2011 Β΄) απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων σχετικά με ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Υφυπουργό Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων Ι. Μαγκριώτη, αποφασίζουμε:

1. Κηρύσσουμε συμπληρωματική αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την κατασκευή του αυτοκινητοδρόμου Πάτρα-Πύργος-Τσακώνα στο τμήμα Πάτρα-Πύργος-Αλφειός, υπότμημα Δήμου Μόβρης χ.θ. 18+270 - χ.θ. 25+500, έκτασης συνολικού εμβαδού 81.130τ.μ που βρίσκεται στο Νομό Αχαΐας και εικονίζεται με κλίμακα 1:1000 στα ακριβή αντίγραφα των από Απριλίου 2010 και με αριθ. σχεδίων (19, 20, 22, 23, 25, 26, 27 και 28) συμπληρωματικών κτηματολογικών διαγραμμάτων και του αντίστοιχου συμπληρωματικού κτηματολογικού πίνακα με αριθ. τεύχους Τ-2 της Ειδικής Υπηρεσίας Δημ. Έργων Μελετών - Κατασκευών Έργων Παραχώρησης Πελοποννήσου, του Υπουργείου Υποδ. Μεταφ. και Δικτ. τα οποία έχουν συντάξει οι Γ. Δημητρίου, Γ. Γεωργακόπουλος και Μ. Χάνος και έχει θεωρήσει ο Διευθυντής της Δ12 Δ/νσης του Υπουργείου Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων Ι. Σαραντινός στις 26-11-2010.

Η προβολή δικαιωμάτων κυριότητας επί της έκτασης που απαλλοτριώνεται περιγράφεται στον ανωτέρω κτηματολογικό πίνακα.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται δεν περιλαμβάνονται οι εκτάσεις εκείνες οι οποίες στα κτηματολογικά στοιχεία φέρονται ότι ανήκουν στο Δημόσιο.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ και με δαπάνη του Δημοσίου και θα αντιμετωπισθεί με δαπάνες του προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων για έργα αρμοδιότητας Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων (αριθμός έργου 2009ΣΕ07180009), (ΣΑΕ 071/8) σε συνδυασμό με τις διατάξεις του ν.653/77 όπως ισχύουν.

2. Η απόφαση ισχύει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 2 Μαρτίου 2012

ΟΙ ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ	ΥΠΟΔΟΜΩΝ, ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ ΚΑΙ ΔΙΚΤΥΩΝ
ΙΩΑΝΝΗΣ ΜΟΥΡΜΟΥΡΑΣ	**ΙΩΑΝΝΗΣ ΜΑΓΚΡΙΩΤΗΣ**

Αριθμ. 7061 (3)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της Δημοτικής Ενότητας Χολαργού του Δήμου Παπάγου - Χολαργού (Ν. Αττικής) στο Ο.Τ. 111Α, καθορισμός χρήσεων και όρων και περιορισμών δόμησης.

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 152 (παρ. 1, 2 και 6), 154, 160 (παρ. 1 και 2) και 161 του Κώδικα Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας, ο οποίος κυρώθηκε με το άρθρο μόνο του από 14/27.7.1999 π.δ/τος (Δ΄580).

2. Τις διατάξεις των παρ. 3 α εδ.α.α. και 4α του άρθρου 29 του ν. 2831/2000 (Α΄ 140) όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 10 του ν. 3044/2002 «Μεταφορά Συντελεστή Δόμησης και ρυθμίσεις άλλων θεμάτων αρμοδιότητας του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Α΄ 197).

3. Τις διατάξεις των άρθρων 1, 2, 283 και 286 του ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Α΄ 87) και του άρθρου 1ου της υπ' αριθμ. 45892/11.8.2010 απόφασης του Υπουργού Εσωτερικών, Αποκέντρωσης και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης «Πρωτοβάθμιοι και Δευτεροβάθμιοι Οργανισμοί Τοπικής Αυτοδιοίκησης της Χώρας κ.λπ.» (Β΄ 1292/2010, διόρθωση σφάλματος Β΄ 1623/2010).

4. Τις διατάξεις του άρθρου 280 (παρ. 19) του ν. 3852/2010 (Α΄87) καθώς και τις διατάξεις της παρ. 2γ του άρθρου 30 του ν. 3889/2010 «Χρηματοδότηση Περιβαλλοντικών Παρεμβάσεων Πράσινο Ταμείο, Κύρωση Δασικών Χαρτών και άλλες διατάξεις» (Α΄182).

5. Τις διατάξεις του άρθρου 90 του Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα, που κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του π.δ/τος 63/2005 (Α΄ 98).

6. Την υπ' αριΘ. Υ14/24-11-2011 απόφαση του Πρωθυπουργού «Καθορισμός αρμοδιοτήτων του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής Νικολάου Σηφουνάκη (Β΄2740).

7. Την 3162/2005 απόφαση του Διοικητικού Πρωτοδικείου Αθηνών.

8. Τις υπ' αριθ. 241/2007, 230/2007, 144/2010 και 30/2010 γνωμοδοτήσεις του δημοτικού συμβουλίου του Δήμου Χολαργού.

9. Τις υπ' αριθ. 231/2008, 118/2011 και 125/2011 γνωμοδοτήσεις του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος.

10. Το υπ' αριθ. 85/4-8-2011 υπηρεσιακό σημείωμα της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού.

11. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της Δημοτικής Ενότητας Χολαργού του Δήμου Παπάγου - Χολαργού (Ν.Αττικής) σε τμήμα του ΟΤ 111 Α, με τη μετατροπή αυτού από χώρο εκπαίδευσης - πρόνοιας σε οικοδομήσιμο, όπως φαίνεται με στοιχεία ΑΒΓΔΕΖΗΘ στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 7061/2012 πράξη του και που αντίτυπο του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

2. Στον κατά την παράγραφο 1 καθοριζόμενο οικοδομήσιμο χώρο, ισχύουν οι χρήσεις γης και οι όροι και περιορισμοί δόμησης που καθορίστηκαν με το από 31-5-1996 (Δ΄658) π.δ/γμα και 23-3-1955 (Α΄72) β.δ/γμα αντίστοιχα.

3. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 9 Φεβρουαρίου 2012

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΣΗΦΟΥΝΑΚΗΣ

ΟΔΟΣ ΑΜΦΙΣΣΗΣ

ΟΔΟΣ ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΝΤΙΣΤΑΣΕΩΣ

ΟΤ 111

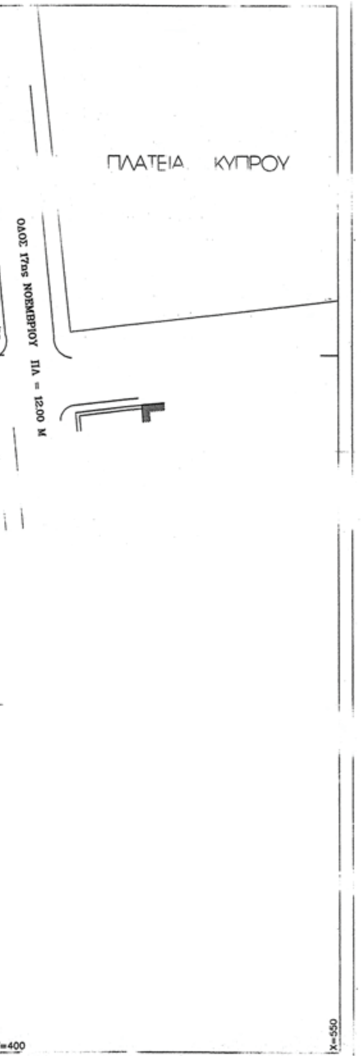
ΟΤ 111Α

ΟΤ 112

Ε (Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Θ,Α) = 1408.375 μ2

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 46%



ΚΩΔΙΚΟΣ: 1		E= 1406.375 μ²	
ΚΟΡΥΦΕΣ	X	Y	ΠΛΕΥΡΕΣ
Α	418.693	509.002	34.19
Β	452.559	513.711	16.48
Γ	468.924	515.624	29.90
Δ	498.563	519.549	17.82
Ε	500.235	501.811	65.09
Ζ	435.611	494.036	4.75
Η	430.997	492.894	9.55
Θ	421.796	490.320	18.94

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
ΦΕΚ 72 Α 22-3-55
ΕΜΒΑΔΟΝ = 500.00 Μ2
ΠΡΟΣΩΠΟ = 13.00 Μ
ΠΡΟ 22 - 3 - 55
ΕΜΒΑΔΟΝ = 250.00 Μ2
ΠΡΟΣΩΠΟ = 9.00 Μ
ΣΔ=1.2
ΚΑΛΥΨΗ = 40 %
ΠΡΟ ΓΟΚ ΠΕ
ΙΣΧΥΣ ΓΟΚ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ & ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ
ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. Γ.7061/12 ΑΠΟΦΑΣΗ
ΠΕΡΙ Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτ. σχεδίου της Δημοτικής Ενότητας Χολαργού του Δήμου Παπάγου - Χολαργού (ν. Αττικής) στο Ο.Τ. 111Α, καθορισμός χρήσεων και όρων και περιορισμών δόμησης.
ΑΘΗΝΑ, 9 Φεβρουαρίου 2012
Ο Δ/ΝΤΗΣ

9. ΜΕΘΕΝΙΤΗΣ

Ο ... ΙΟΚΤΗΤΗ
Δηλώ... υπευθυνα οτι ... ορια του οικοπεδου απο τα στοιχεια ΑΒΓΔΕ...ΗΘΑ που φαινονται στο παρον Τοπογραφικο διαγραμμα εχουν υλοποιηθει ορθα

Ο ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ

Αρ. Φακ. 23/12
σχ. 1

ΔΗΛΩΣΗ Ν 651/77 & Ν 1337/83
Δηλουται υπευθυνα οτι η ιδιοκτησια υπο τα στοιχεια ΑΒΓΔΕΖΗΘΑ εμβαδου 1406.38 τμ βρισκεται εντος σχεδιου πολεως του Δημου ΧΟΛΑΡΓΟΥ ... υπαγετ... ...ξεις του Ν 1337/83 περι εισφορας σε γη και χρημα. Συμφωνα με ... τις επιτρεπομενες χρησεις το οικοπεδο ειναι αρτιο και οικοδομησιμο.

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΑΘΑΝΑ...ΟΣ ΑΝΑΣΤ. ΝΑΣΤΟΣ
ΠΤΥΧΙΟΥΧΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.
Α Μ / Ε Ε Τ.Ε.Μ. 29816
ΜΗΘΥΜΝΗΣ 34 ΑΘΗΝΑ Τ Κ 112 52
ΥΠ/ΜΑ. ΚΥΚΛΑΔΩΝ 5Β ΑΡΓΥΡΟΥΠΟΛΗ Τ.Κ. 164 52
ΤΗΛ. 210 9942835 - ΚΙΝ. 6974 884363
ΑΦΜ 070879226 ΔΟΥ ΚΓ ΑΘΗΝΩΝ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ & ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ	ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΠΑΠΑΔΑΚΗ
	ΟΔΟΣ 17ης ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ ΚΑΙ ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΝΤΙΣΤΑΣΗΣ ΟΤ 111Α ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΧΟΛΑΡΓΟΥ
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ	ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΑΝ. ΝΑΣΤΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΜΗΘΥΜΝΗΣ 34 ΑΘΗΝΑ 210 9942835 - 69 / 4 ... 4363
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ Α1
1 500	ΚΩΔΙΚΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ
ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ : ΑΠΡΙΛΙΟΣ 2007	ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΑΝΑΣΤ. ΝΑΣΤΟΣ ...ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε. Α Μ / Ε Ε Τ.Ε.Μ. 29816 ΜΗΘΥΜΝΗΣ 34 ΑΘΗΝΑ Τ Κ 112 52 ΥΠ/ΜΑ. ΚΥΚΛΑΔΩΝ 5Β ΑΡΓΥΡΟΥΠΟΛΗ Τ.Κ. 164 52 ΤΗΛ. 210 9942835 - ΚΙΝ. 6974 884363 ΑΦΜ 070879226 ΔΟΥ: ΚΓ ΑΘΗΝΩΝ

Αριθμ. ΥΠΠΟΤ/ΓΔΑΠΚ/ΑΡΧ/Α1/Φ43/16720/887 (4)

Έγκριση αναοριοθέτησης του αρχαιολογικού χώρου στην περιοχή Φοινικιάς-Σούδα- Βουκελάρης Σελλίων, Δήμου Αγίου Βασιλείου, ΠΕ Ρεθύμνης, Περιφέρειας Κρήτης.

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

Α) Του άρθρου 90 του «Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά Όργανα» που κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του Π.Δ. 63/2005 (ΦΕΚ 98/Α΄/22.04.2005).

Β) Του Π.Δ. 191/2003 (ΦΕΚ 146/Α΄/13-06-2003) «Οργανισμός του Υπουργείου Πολιτισμού».

Γ) Του Ν. 3028/2002 (ΦΕΚ 153/Α΄/28-6-2002) «Για την προστασία των Αρχαιοτήτων και εν γένει της Πολιτιστικής Κληρονομιάς» και συγκεκριμένα το άρθρο 12 παρ. 1 αυτού.

Δ) Της ΥΠΠΟ/ΓΝΟΣ/49610/28-11-1990 κοινής υπουργικής απόφασης (ΦΕΚ 743/Β΄/29-11-1990) «Εξαίρεση από τον περιορισμό των τριών υπογραφών».

2. Το Π.Δ. 186/2009 (ΦΕΚ 213/Α΄/7-10-2009), «Συγχώνευση των Υπουργείων Πολιτισμού και Τουριστικής Ανάπτυξης» και το Π.Δ. 110/2011 (ΦΕΚ 243/Α΄/11-11-2011) «Διορισμός Αντιπροέδρων της Κυβέρνησης, Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών».

3. Την αριθ. 121482/2011 (ΦΕΚ 2820/Β΄/14-12-2011) Απόφαση του Πρωθυπουργού και Υπουργού Πολιτισμού και Τουρισμού «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Υφυπουργό Πολιτισμού και Τουρισμού Πέτρο Αλιβιζάτο».

4. Τον Ν. 3378/2005 (ΦΕΚ 203/Α΄/19-08-2005) «Κύρωση της Ευρωπαϊκής Σύμβασης για την προστασία της αρχαιολογικής κληρονομιάς (αναθεωρημένη)».

5. Την υπ' αριθ. ΥΠΠΟ/ΑΡΧ/Α1/Φ25/65157/2863/21-12-1993 απόφαση Υπουργού Πολιτισμού «Περιοχή Αρχαιολογικού χώρου Φοινικιάς-Σούδα-Βουκελάρης (περιοχή κοινότητας Σελλίων επαρχίας Αγίου Βασιλείου Ν. Ρεθύμνης νήσου Κρήτης). Καθορισμός Ζωνών Α΄ και Β΄ Προστασίας και χρήσεων γης στη Ζώνη Α΄» (ΦΕΚ 78/Β΄/7-02-1994 και ΦΕΚ 629/Β΄/22-08-1994 με διόρθωση σφάλματος).

6. Την από 27-07-2011 διενεργηθείσα αυτοψία στην περιοχή του αρχαιολογικού χώρου από τη συγκροτηθείσα, βάσει της υπ' αριθ. ΥΠΠΟΤ/ΓΔΑΠΚ/ΑΡΧ/Α1/Φ25/53750/2470/1-06-2011 υπουργικής απόφασης - Επιτροπής εκ μελών του Κεντρικού Αρχαιολογικού Συμβουλίου και το συνταχθέν πρακτικό αυτοψίας.

7. Το υπ' αριθ. ΥΠΠΟΤ/ΔΤΦΚ/117628/618/14-12-2011 έγγραφο της Διεύθυνσης Τοπογραφήσεων, Φωτογραμμετρίας και Κτηματολογίου του Υπουργείου Πολιτισμού και Τουρισμού.

8. Την γνωμοδότηση του Κεντρικού Αρχαιολογικού Συμβουλίου, όπως διατυπώθηκε κατά την αριθ. 31/20.9.2011 Συνεδρία του, ομόφωνα υπέρ της αναοριοθέτησης του αρχαιολογικού χώρου και κατά πλειοψηφία υπέρ του ανακαθορισμού των ορίων των Ζωνών Α΄ και Β΄ Προστασίας του, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η αναοριοθέτηση του αρχαιολογικού χώρου στην περιοχή Φοινικιάς-Σούδα-Βουκελάρης Σελλίων, Δήμου Αγίου Βασιλείου, ΠΕ Ρεθύμνου, για την αποτελεσματικότερη προστασία των ανασκαμμένων και μη αρχαιοτήτων (κατάλοιπα ελληνιστικών και ρωμαϊκών χρόνων που πιθανόν ταυτίζονται με την αρχαία πόλη «Φοίνιξ», Μοναστήρι του Μιχαήλ Αρχαγγέλου και κατάλοιπα οικισμού που σχετίζεται με αυτό.)

Ο αρχαιολογικός χώρος οριοθετείται με την πολυγωνική γραμμή που διέρχεται από τα σημεία 1, 2, 3, 4, ...30, 31, 32, 33, ακτογραμμή και 1, όπως αυτή σημειώνεται στο απόσπασμα Φ.Χ. ΓΥΣ, 1:5000, που συνοδεύει την παρούσα απόφαση. Τα σημεία που οριοθετούν τον αρχαιολογικό χώρο αντιστοιχούν σε ζεύγη συντεταγμένων που παρατίθενται σε συνημμένους στην παρούσα απόφαση πίνακες.

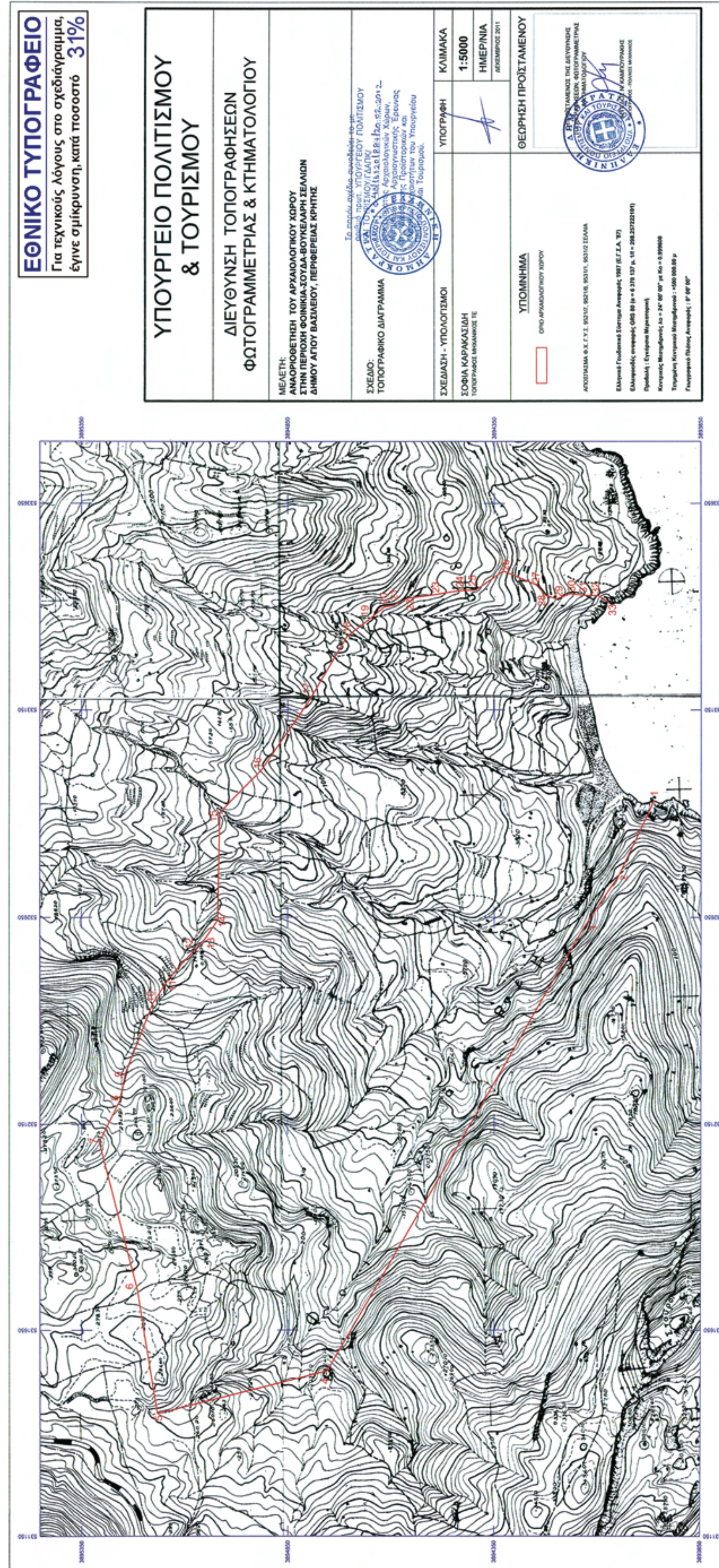
Από τις διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 20 Φεβρουαρίου 2012

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

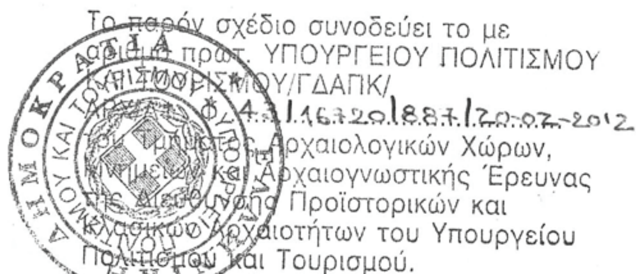
ΠΕΤΡΟΣ - ΠΑΥΛΟΣ ΑΛΙΒΙΖΑΤΟΣ


ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 31%
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ & ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΟΠΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ ΦΩΤΟΓΡΑΜΜΕΤΡΙΑΣ & ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ
ΜΕΛΕΤΗ:
ΑΝΑΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΤΟΥ ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΟΥ ΧΩΡΟΥ
ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗ ΦΟΙΝΙΚΙΑ-ΣΟΥΔΑ-ΒΟΥΚΕΛΑΡΗ ΣΕΛΛΙΩΝ
ΔΗΜΟΥ ΑΓΙΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ, ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΡΗΤΗΣ
ΣΧΕΔΙΟ:
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΣΧΕΔΙΑΣΗ - ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΙ
ΣΟΦΙΑ ΚΑΡΑΚΑΣΙΔΗ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΤΕ
ΥΠΟΓΡΑΦΗ
ΚΛΙΜΑΚΑ
1:5000
ΗΜΕΡ/ΝΙΑ
ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 2011
ΘΕΩΡΗΣΗ ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΥ
ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΑΝΑΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΟΥ ΧΩΡΟΥ ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗ
ΦΟΙΝΙΚΙΑ - ΣΟΥΔΑ - ΒΟΥΚΕΛΑΡΗ ΣΕΛΛΙΩΝ, ΔΗΜΟΥ ΑΓΙΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ, ΠΕ ΡΕΘΥΜΝΗΣ
ΚΕ' ΕΠΚΑ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ

ΣΗΜΕΙΟ	ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ 1:5000	Φ.Χ. 1:50000	ΣΥΝ/ΝΗ Χ [ΕΓΣΑ '87]	ΣΥΝ/ΝΗ Υ [ΕΓΣΑ '87]
1	9531/1	ΣΕΛΛΙΑ	532931.43	3893963.163
2	9531/1	ΣΕΛΛΙΑ	532751.374	3894048.148
3	9531/1	ΣΕΛΛΙΑ	532623.849	3894133.95
4	9531/1	ΣΕΛΛΙΑ	531551.167	3894754.063
5	9528/7	ΣΕΛΛΙΑ	531447.241	3895165.694
6	9528/7	ΣΕΛΛΙΑ	531748.994	3895214.68
7	9528/7	ΣΕΛΛΙΑ	532106.219	3895307.157
8	9528/7	ΣΕΛΛΙΑ	532206.617	3895257.452
9	9528/7	ΣΕΛΛΙΑ	532273.832	3895243.444
10	9528/7	ΣΕΛΛΙΑ	532441.37	3895176.612
11	9528/7	ΣΕΛΛΙΑ	532503.321	3895136.302
12	9528/7	ΣΕΛΛΙΑ	532568.371	3895076.765
13	9528/7	ΣΕΛΛΙΑ	532599.33	3895048.433
14	9528/7	ΣΕΛΛΙΑ	532643.769	3895018.886
15	9528/7	ΣΕΛΛΙΑ	532901.648	3895013.49
16	9528/7	ΣΕΛΛΙΑ	533004.581	3894913.419
17	9528/7	ΣΕΛΛΙΑ	533174.402	3894796.59
18	9531/2	ΣΕΛΛΙΑ	533328.217	3894706.064
19	9531/2	ΣΕΛΛΙΑ	533367.327	3894655.471
20	9531/2	ΣΕΛΛΙΑ	533398.984	3894616.747
21	9531/2	ΣΕΛΛΙΑ	533403.321	3894593.498
22	9531/2	ΣΕΛΛΙΑ	533420.408	3894558.404
23	9531/2	ΣΕΛΛΙΑ	533428.431	3894497.351
24	9531/2	ΣΕΛΛΙΑ	533439.253	3894431.811
25	9531/2	ΣΕΛΛΙΑ	533439.953	3894395.581
26	9531/2	ΣΕΛΛΙΑ	533486.288	3894328.099
27	9531/2	ΣΕΛΛΙΑ	533452.811	3894247.549
28	9531/2	ΣΕΛΛΙΑ	533427.784	3894225.742
29	9531/2	ΣΕΛΛΙΑ	533418.654	3894198.991
30	9531/2	ΣΕΛΛΙΑ	533431.246	3894165.266
31	9531/2	ΣΕΛΛΙΑ	533427.681	3894134.763
32	9531/2	ΣΕΛΛΙΑ	533426.279	3894097.014
33	9531/2	ΣΕΛΛΙΑ	533409.524	3894071.857



Αρχ\κός χώρος Φοινικιά - Σούδα - Βουκελάρη, ΠΕ Ρεθύμνης, ΚΕ' ΕΠΚΑ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ
Δ/ΝΣΗ ΤΟΠΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ
ΦΩΤΟΓΡΑΜΜΕΤΡΙΑΣ & ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ


1500078130312000 8

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004